



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Terrassen middenberm Stationsstraat

DATUM
15 februari 2022
Verz. 15 februari 2022

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
T (Tima) van der Linden/S (Sandra) Houben

TELEFOONNUMMER

ONZE REFERENTIE
2022.03867

E-MAILADRES
Tima.van.der.linden@maastricht.nl
Sandra.houben@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4448

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Twee weken geleden heeft er een Stadsronde plaatsgevonden over de terrassen op de middenberm van de Stationsstraat, als vervolg op een door de raad aangenomen motie van D66 die het college oproept deze terrassen via een proef mogelijk te maken. Zowel de discussie in de raad als de stadsronde laat zien dat dit thema leeft, en dat er vele aspecten zitten aan de uitvoering van deze motie. Via deze Raadsinformatiebrief neem ik u graag mee in de stappen die zijn gezet, om van daaruit te kijken naar de toekomst. Waarbij helder is dat het college er alles aan wil doen een door uw raad aangenomen motie uit te voeren, maar dat is in dit geval een stuk minder eenvoudig dan het wellicht op het eerste gezicht lijkt.

Knelpunten

Zoals aangegeven zitten er vele aspecten aan de uitvoering van de motie. Voor de volledigheid zet ik de knelpunten nog eens op een rij:

- Verkeersveiligheid. Er is discussie over de verkeersveiligheid op de Stationsstraat, met name aangaande het busverkeer. In het kader van de terrasverordening vraagt dit onderdeel voor een zorgvuldige afweging en onderbouwing.
- Pleinterrasprocedure. Zoals u weet, zijn pleinterrasvergunningen zogeheten 'schaarse vergunningen'. Schaarse vergunningen kunnen enkel via een verdelingsprocedure verleend worden, om transparantie en gelijke kansen te bieden aan alle potentiële gegadigden. Hiervoor is in de Terrasverordening door uw raad een uitgebreide procedure gecreëerd. De ervaring leert dat een dergelijke procedure enkele maanden tot een jaar in beslag neemt. De gevraagde proef is potentieel niet mogelijk te realiseren, gelet op de in de Terrasverordening door uw raad gecreëerde kaders.
- Verlenen terrasvergunning. Volgens de terrasverordening moet voor verlenen van de vergunning te worden getoetst aan een aantal criteria, bijvoorbeeld redelijke eisen van de welstand, invloed op de woon- en leefsituatie in de omgeving, ruimtelijke kwaliteit en stedenbouwkundig beeld en doorgang voor hulpdiensten. Er dient zorgvuldig naar deze aspecten gekeken worden om ook op deze locatie pleinterrassen toe te staan.

Het college heeft de discussie in de stadsronde afgewacht. Sindsdien is er een aantal stappen gezet.

Gesprekken met de meest belanghebbende ondernemers

Ambtelijk is er gesproken met de belanghebbende ondernemers aan de Stationsstraat. Er is brede interesse voor een terras op de middenberm. De ondernemers zien verkeersveiligheid niet als een groot issue.



DATUM
15 februari 2022

Gesprek met indiener motie

Ondergetekende heeft een gesprek gehad met dhr. Pas, als vertegenwoordiger van de indienende partijen. In het gesprek is aangegeven dat het college echt wil onderzoeken of het mogelijk is om uitvoering te geven aan de motie, via een pilot of via een reguliere aanwijzing. Maar dat dit wel op basis van een zorgvuldige belangenafweging dient plaats te vinden. Daarbij dienen zowel verkeersveiligheidsrisico's als de juridische risico's van een mogelijke aanwijzing via een pilot of formele procedure zorgvuldig onderzocht te worden. Aangegeven is dat het college hiertoe extern onafhankelijk advies wil inwinnen om dit te onderbouwen, zowel bij een verkeerskundig bureau dat gevraagd wordt hoe de motie op een verkeersveilige manier gerealiseerd zou kunnen worden als bij de stadsadvocaat die gevraagd wordt om een juridische analyse. Dhr. Pas heeft daarbij aangegeven ruimte te willen geven voor een langere doorlooptijd uit het oogpunt van maximale zorgvuldigheid.

Opdracht verleend voor verkeerskundig advies

Na het gesprek met dhr. Pas is opdracht gegeven aan Royal Haskoning voor een onafhankelijk verkeerskundig advies. De vraag die is voorgelegd is op welke wijze een terras in de middenberm van de stationsstraat op een verkeersveilige manier kan worden gerealiseerd en welke maatregelen of randvoorwaarden daarvoor getroffen kunnen of moeten worden.

Opdracht verleend voor juridische analyse van risico's van de procedure

Inmiddels is ook opdracht verleend aan de stadsadvocaat voor de juridische analyse.

Doorlooptijd procedure en vroegst mogelijke startdatum terrassen

Zoals aangegeven vraagt de procedure hoe dan ook enige tijd. Om te beginnen de twee adviezen, waarvan we eind maart 2022 een resultaat verwachten.

- Verkeerskundig advies
- Juridisch advies

Voor de realisatie van een pleinterras gelden op basis van de Terrasverordening diverse formele en inhoudelijke vereisten. Bij deze formele vereisten horen in de verordening voorgeschreven termijnen/doorlooptijden. Concreet ziet dit er als volgt uit:

- collegebesluit tot aanwijzing locatie als pleinterras;
- college maakt openbaar bekend dat gegadigden een digitaal verzoek kunnen doen tot plaatsing op het indelingsplan (dient te gebeuren minimaal 1 week voordat digitaal aanmelden feitelijk mogelijk is);
- gedurende een termijn van vier weken kan een digitaal verzoek tot plaatsing op het indelingsplan te worden ingediend;
- zijn verzoeken onvolledig dan krijgt verzoeker nog 2 weken de tijd om aan te vullen;
- verzoeken worden getoetst aan het kader zoals omschreven in de Terrasverordening waarna het college besluit welke horecaonderneming worden geplaatst op het indelingsplan;
- vervolgens hebben degenen die geplaatst worden op basis van de Terrasverordening 2 maanden de tijd om met een gezamenlijk indelingsplan te komen;
- het college neemt daarna het besluit tot vaststelling van het indelingsplan (of op basis van het ingediend gezamenlijk plan of bij het ontbreken daarvan neemt het college hier zelfstandig een besluit over);
- dit besluit is vatbaar voor bezwaar en beroep; de bezwaartermijn is zes weken; in principe treedt het besluit meteen in werking, maar er bestaat de mogelijkheid tot het indienen van een voorlopige voorziening bij de Rechtbank en dit kan de werking van het besluit opschorten;



DATUM
15 februari 2022

- na inwerkingtreding van het indelingsplan dienen de ondernemers die geplaatst zijn een pleinterrasvergunning aan te vragen; de behandeltermijn hiervan is acht weken; ook dit besluit staat voor bezwaar en beroep open met diezelfde mogelijkheid van een voorlopige voorziening.

Een eerste voorzichtige conclusie die op basis van bovenstaande procedure getrokken kan worden is dat realisatie van een terras op de middenberm van de Stationsstraat voor 1 juli zeer lastig lijkt te worden. Maar zoals gezegd hangt alles af van de adviezen die er komen. Uiteraard houden we uw raad op de hoogte van de vervolgstappen.

Vertrouwende erop u voor dit moment afdoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

J.M. Penn-te Strake
Burgemeester